

**Sukladno odluci skupštine vjerovnika od \_\_\_\_\_ . godine stečajni upravitelj stečajnog dužnika OIKOS RESORTS d.o.o. u stečaju, OIB: 27525201144, Varaždin, Ulica Krešimira Filića 36 objavljuje sljedeći**

## **POZIV ZA PRIKUPLJANJE PISANIH PONUDA ZA SKLAPANJE UGOVORA O KUPOPRODAJI**

### **1. PREDMET PRODAJE**

Predmet prodaje su pokretnine u vlasništvu Stečajnog dužnika koje funkcionalno čine opremu namijenjenom za ugostiteljsko i operativno funkcioniranje kampa i to:

<b>OPIS IMOVINE</b>
KUHINJA
ELEKTRONIČKA RAČUNALA, OPREMA ZA OBRADU PODATAKA
FISKALNE KASE (BLAGAJNA) KOMPLET
AUDIO POJAČALA
RASHLADNA VITRINA
LEDOMAT 200KG
SPREMNIK ZA LED
LEDOMAT 67KG
PROFESIONALNA GRAVITACIJSKA SALAMOREZNICA CANOVA
OSTALA OPREMA
STROJ ZA POLIRANJE I ČIŠĆENJE PODOVA I PLOČICA
STROJ ZA METENJE TASKI SWINGO

Pokretnine se nalaze na adresi Dabovi Stani 69, Novalja.

### **2. UVJETI PRODAJE**

Pokretnine se prodaju kao cjelina.

Utvrđena vrijednost pokretnina iznosi 157.400,00 EUR-a.

Pokretnine se ne mogu prodati ispod utvrđene vrijednosti.

Na kupoprodajnu cijenu obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Na pokretninama nisu evidentirana založna prava.

Pokretnine su prodaju po načelu „viđeno – kupljeno“ te se isključuje odgovornost Stečajnog dužnika za materijalne nedostatke stvari.

### **3. JAMČEVINA**

Pravo podnošenja ponuda imaju sve pravne i fizičke osobe koje su prethodno uplatile jamčevinu u iznosu od 10 % utvrđene vrijednosti pokretnina, odnosno u iznosu od 15.740,00 EUR-a.

Jamčevinu je potrebno uplatiti na žiro račun Stečajnog dužnika IBAN: \_\_\_\_\_ otvoren kod \_\_\_\_\_, primatelj: OIKOS RESORTS d.o.o. u stečaju, opis plaćanja St-59/2025, jamčevina najkasnije do \_\_\_\_\_ **godine.**

Ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena izvršiti će se povrat jamčevine u roku od osam dana od datuma otvaranja ponuda.

### **4. NAČIN PRODAJE**

Prodaja Pokretnina obaviti će se prikupljanjem pisanih ponuda za sklapanje Ugovora o kupoprodaji.

Ponude se dostavljaju na obrascu koji čini PRILOG 1. ovog poziva neposredno ili putem preporučene pošiljke u zatvorenoj omotnici na poslovnu adresu stečajnog upravitelja Stečajnog dužnika

**Stečajni upravitelj SLAVEN GAVRIĆ**  
**Gornji Jugi 3**  
**51216 Viškovo**

s naznakom

**„ponuda za pokretnine – OIKOS RESORTS d.o.o. u stečaju – ne otvarati“**

te imenom i prezimenom, odnosno nazivom ponuditelja.

Ponuda mora pristići do zaključno \_\_\_\_\_ **godine u \_\_\_\_\_ sati.** Kasnije pristigle ponude smatrati će se nepravodobnim i neće se uzeti u obzir neovisno o načinu njihove dostave.

Javno otvaranje ponuda održati će se dana \_\_\_\_\_ godine u \_\_\_\_\_ sati na adresi sjedišta stečajnog upravitelja Stečajnog dužnika u Viškovu, Gornji Jugi 3.

Pisana ponuda mora sadržavati sve bitne podatke o ponuditelju (ime i prezime / naziv, adresu/mjesto sjedišta, OIB, broj računa, puno ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje te kontakt broj telefona te kontakt e-mail adresu, ponuđenu cijenu bez PDV-a, iskazani PDV, te ukupni iznos s uključenim PDV-om).

O rezultatu ponuditelji će biti obaviješteni u roku od 3 radna dana od dana otvaranja ponuda putem dostavljene kontakt e-mail adrese.

Stečajni dužnik zadržava pravo da ne prihvati niti jednu ponudu.

## **5. SKLAPANJE UGOVORA O KUPOPRODAJI**

Ponuditelj čija se ponuda prihvati biti će pozvan na sklapanje Ugovora o kupoprodaji u roku od 5 radnih dana od dana prihvatanja ponude. U slučaju odustanka od sklapanja Ugovora o kupoprodaji, Stečajni dužnik zadržava jamčevinu u cijelosti.

Kupac je dužan uplatiti kupovninu u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji.

U slučaju neplaćanja kupoprodajne cijene u ugovorenom roku, Stečajni dužnik može raskinuti Ugovor o kupoprodaji te zadržati jamčevinu u cijelosti.

Poreze, pristojbe i troškove u svezi s prodajom dužan je snositi Kupac.

Troškove preuzimanja i manipulacije pokretnina dužan je snositi Kupac.

Pokretnine su oglašene na web stranicama [www.sudacka-mreza.hr](http://www.sudacka-mreza.hr) i upisniku pokretnina koje se prodaju u stečajnog postupku koji se vodi pri FINANCIJSKO AGENCIJI.

Pokretnine se mogu razgledati na licu mjesta uz prethodnu najavu putem e-mail adrese [slaven.gavric.st@gmail.com](mailto:slaven.gavric.st@gmail.com)